



CITTÀ DI ALGHERO

V SETTORE

SERVIZIO AREA MARINA PROTETTA

Sede amministrativa: via Sant'Anna, 38/40 – 07041 ALGHERO
Tel. 079 9978816 Fax 079 9978819 – www.ampcapocaccia.it – info@ampcapocaccia.it

MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI SEGNALAMENTI MARITTIMI DELL'AMP

GARA PUBBLICO INCANTO EX ART. 55, COMMA 5, D.Lgs. 163/2006

CAPITOLATO D'ONERI

CIG N° 2001175DD6 – Gara N° 2061080 - CPV 50246200-3

INQUADRAMENTO GENERALE

Per la delimitazione delle 2 Zone A di riserva integrale, così come indicato nella cartografia disponibile sul sito www.ampcapocaccia.it, l'Area Marina Protetta Capo Caccia – Isola Piana utilizza n. 5 boe luminose complete di mire fisse (n. 3 nei pressi dell'Isola Piana, n. 2 nei pressi di Porto Agra – Punta Sant'Antonio), n. 3 pali a terra luminosi completi di mire fisse (n. 2 sull'Isola Piana, n. 1 a Porto Agra), e n. 1 segnalamento luminoso a terra, miraglio (Punta Sant'Antonio).

Il servizio posto a gara ha lo scopo di garantire la perfetta efficienza di tali segnalamenti.

Art. 1 – Oggetto

Il servizio consiste:

A) nell'assicurare, per un periodo di 12 mesi (eventualmente rinnovabili al massimo 2 volte per ulteriori 12 mesi), per i segnalamenti marittimi dell'Area Marina Protetta Capo Caccia – Isola Piana, il servizio di manutenzione:

- 1) **ORDINARIA**, con tutti gli interventi atti a garantire la piena efficienza e funzionalità dei segnalamenti con esecuzione almeno di:
 - a) n. 9 ispezioni subacquee documentate per ogni boa luminosa, salvo i periodi di eventuale fermo a terra per manutenzioni, mediante l'impiego di operatore professionale OTS, così distribuite: almeno una volta al mese nei mesi di ottobre, novembre, dicembre, gennaio, febbraio e marzo, e, una volta ogni due mesi, nei mesi di aprile, maggio, giugno, luglio, agosto e settembre, secondo il calendario preventivamente concordato con il responsabile tecnico nominato dall'AMP o con la direzione. Le ispezioni dovranno effettuarsi fino alla massima profondità del sistema di ancoraggio;
 - b) verifiche *in situ* del funzionamento delle lampade, dei pannelli, delle batterie, dei regolatori di carica, etc. di tutti i segnalamenti almeno una volta al mese;
 - c) verifiche visive dell'accensione di tutti i fanali almeno una volta alla settimana da terra e, con la medesima cadenza per i segnalamenti visibili solo dal mare, compatibilmente con le condizioni meteorologiche (riferimento bollettini meteo diffusi dalla locale Capitaneria di Porto);
 - d) per ciascun segnalamento a mare e a terra, n. 1 carteggiatura e riverniciatura con antiruggine e pittura gialla delle parti metalliche delle boe e dei segnalamenti a terra, avendo cura di utilizzare SOLO pitture appropriate e rispettose dei colori già utilizzati;

Quanto sopra dovrà essere certificato mediante compilazione di "rapporti di verifica" contenenti resoconto schematico degli interventi effettuati.

2) **STRAORDINARIA:**

- a) con intervento di ripristino anche delle parti sommerse, in tempi il più possibile contenuti, in caso di avaria o al verificarsi di danni che pur non avendo conseguenze immediate sul funzionamento e la tenuta dei segnalamenti potrebbero comunque nel breve periodo causare inefficienza al sistema;
- b) in caso di disancoramento tempestivo intervento di ricerca, recupero, ripristino e riposizionamento *in situ* del segnalamento marittimo (boa), in un raggio di 100 miglia marine calcolate in linea d'aria da Capo Caccia al punto di rinvenimento a terra o a mare. Qualora i danni subiti dal segnalamento marittimo rinvenuto siano valutati, dal responsabile tecnico incaricato dall'AMP o dalla direzione, tali da non ritenere conveniente il suo recupero e il suo ripristino funzionale, l'affidatario dovrà comunque provvedere alla bonifica del sito di rinvenimento e, per le parti non più utilizzabili, allo smaltimento;
- c) con interventi di ritiro (alaggio), ricovero in idoneo spazio custodito dell'impresa e successivo riposizionamento (varo), dei segnalamenti marittimi (boe), per esigenze di manutenzione, comprensivi di trasporto via mare e via terra, in funzione delle indicazioni del tecnico responsabile di progetto nominato dall'AMP o della direzione, con un massimo di n. 10 interventi (varo e alaggio) nel periodo contrattuale.

La movimentazione dei segnalamenti marittimi dovrà avvenire con idonei mezzi nautici (unità iscritte al traffico, ad esempio in "conto proprio").

Fermo restando quanto più sopra richiesto, si dovrà provvedere all'immediato riposizionamento in situ dei segnalamenti (boe) dell'Isola Piana, nonché il ricovero a terra degli stessi almeno a partire dal mese di novembre fino al mese di marzo.

B) Nel garantire la disponibilità dei ricambi ed effettuare la fornitura e posa in opera, incluse nel costo del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria, di tutti i materiali e ricambi, con esclusione di quanto eventualmente afferente al sistema di monitoraggio remoto, necessari a garantire la piena efficienza dei segnalamenti, con la sostituzione, con pezzi originali o, ove non rinvenibili, equivalenti, con il limite di costo, per singola parte di ricambio, pari ad € 200,00 iva esclusa.

Le parti di costo superiore saranno a carico dell'AMP.

Art. 2 – Interventi e verifiche richiesti

Fermo restando quanto indicato ai punti 1 e 2 del precedente articolo si fornisce il dettaglio delle manutenzioni e verifiche da effettuare sui segnalamenti marittimi, intendendo lo stesso elenco esemplificativo e non esaustivo restando l'affidatario, comunque, impegnato ad assicurare la piena efficienza e funzionalità di tutti i segnalamenti marittimi dell'AMP.

1. MANUTENZIONI E VERIFICHE DA EFFETTUARE SUI SEGNALAMENTI A MARE

Corpo Morto

Il rapporto di verifica dovrà riportare lo stato indicando quanto segue:

Appoggio sul fondale:	OK – parziale – sbilanciato – instabile - rovesciato 90° - rovesciato 180°
Superficie del calcestruzzo:	OK - piccole fessure - grandi fessure - grosse lacune
Esposizione ferri di armatura:	OK – limitata - evidente
Golfare:	OK - consumato (10% diam.) - consumato (20% diam.)

Maniglione 13.5 tons corpo morto – cavo (dove presente)

Il rapporto di verifica dovrà riportare lo stato indicando quanto segue:

Maniglione:	OK - consumato (10% diam.) - consumato (20% diam.)
Perno:	OK - consumato (10% diam.) - consumato (20% diam.)
Dado:	OK - non serrato - assente
Coppiglia:	OK - presente ma danneggiata - assente

Cavo (dove presente)

Il rapporto di verifica dovrà riportare lo stato indicando quanto segue:

Anello del capocorda inferiore:	OK - consumato (10% Ø) - consumato (20% Ø)
Collegamento cavo–capocorda inf.:	OK - segni di cedimento - segni di sfilamento
Cavo in corrisp. del bando della catena:	OK - trefoli rotti (<1% totale) - trefoli rotti (<5% totale)
Collegamento cavo–capocorda sup.:	OK - segni di cedimento - segni di sfilamento
Anello del capocorda superiore:	OK - consumato (10% Ø) - consumato (20% Ø)

Catena (open link Ø26 o con traversino Ø30 dove presente)

Il rapporto di verifica dovrà riportare lo stato indicando quanto segue:

Anello di attacco al jumper:	OK - consumato (10% diam.) - consumato (20% diam.)
Anelli al bando massimo:	OK - segni di sfregamento - consumati (10% diam.) - consumati (20% diam.)
Anello di attacco alla boa:	OK - consumato (10% diam.) - consumato (20% diam.)

Maniglione 8.5 tons cavo-tornichetto (dove presente)

Il rapporto di verifica dovrà riportare lo stato indicando quanto segue:

Maniglione:	OK - consumato (10% diam.) - consumato (20% diam.)
Perno:	OK - consumato (10% diam.) - consumato (20% diam.)
Dado:	OK - non serrato - assente
Coppiglia:	OK - presente ma danneggiata - assente

Tornichetto del jumper

Il rapporto di verifica dovrà riportare lo stato indicando quanto segue:

Anello inferiore:	OK - consumato (10% diam.) - consumato (20% diam.)
Tornichetto:	OK - rotazione difficoltosa - rotazione bloccata
Anello superiore:	OK - consumato (10% diam.) - consumato (20% diam.)

Maniglione 8.5 tons tornichetto-jumper

Il rapporto di verifica dovrà riportare lo stato indicando quanto segue:

Maniglione:	OK - consumato (10% diam.) - consumato (20% diam.)
Perno:	OK - consumato (10% diam.) - consumato (20% diam.)
Dado:	OK - non serrato - assente
Coppiglia:	OK - presente ma danneggiata - assente

Jumper

Il rapporto di verifica dovrà riportare lo stato indicando quanto segue:

Galleggiante:	OK - segni di sfregamento - danni localizzati - rottura del guscio in PET
Anodi:	OK - consumati (<20% massa) - consumati (<40% massa) - (≥50% massa)
Occhielli di ormeggio:	OK - consumati (10% diam.) - consumati (20% diam.)

Maniglione 8.5 tons jumper-catena (dove presente)

Il rapporto di verifica dovrà riportare lo stato indicando quanto segue:

Maniglione:	OK - consumato (10% diam.) - consumato (20% diam.)
Perno:	OK - consumato (10% diam.) - consumato (20% diam.)
Dado:	OK - non serrato - assente
Coppiglia:	OK - presente ma danneggiata - assente

Tornichetto della boa

Il rapporto di verifica dovrà riportare lo stato indicando quanto segue:

Anello inferiore:	OK - consumato (10% diam.) - consumato (20% diam.)
tornichetto:	OK - rotazione difficoltosa - rotazione bloccata
anello superiore:	OK - consumato (10% diam.) - consumato (20% diam.)

Maniglione 13.5 tons tornichetto-boa

Il rapporto di verifica dovrà riportare lo stato indicando quanto segue:

Maniglione:	OK - consumato (10% diam.) - consumato (20% diam.)
Perno:	OK - consumato (10% diam.) - consumato (20% diam.)
Dado:	OK - non serrato - assente
Coppiglia:	OK - presente ma danneggiata - assente

Boa

Il rapporto di verifica dovrà riportare lo stato indicando quanto segue:

Struttura:	OK – palo danneggiato - occhio di ormeggio danneggiato - staffe fissaggio galleggianti danneggiate – gradini - ossidazione del metallo
Galleggianti:	OK - segni di sfregamento - danni localizzati - rottura del guscio in PET
Anodi:	OK - consumati (<20% massa) - consumati (<40% massa) - (≥50% massa)
Verniciatura opera viva:	OK - lacune isolate - lacune diffuse - deteriorata
Verniciatura opera morta:	OK - lacune isolate - lacune diffuse - deteriorata
Pannelli solari:	OK - superficie sporca - danneggiamento localizzato - rottura totale - fissaggio precario ai telai - assenti
Scaccia uccelli:	OK - dadi non serrati – deformati - assenti
Fanale:	OK - struttura danneggiata - lente da pulire - lente danneggiata - crepuscolare inefficiente - cambialampade inefficiente - n° __ lampadine fulminate - assente
Batteria:	OK - media efficienza 80-60% - poca efficienza 60-40% - non efficiente
Regolatore di carica:	OK - segni di ossidazione - non efficiente
Cablaggio elettrico:	OK - segni di ossidazione - componenti danneggiati - non efficiente
Miraglio:	OK - dadi non serrati - dadi assenti - assente

2. MANUTENZIONI E VERIFICHE DA EFFETTUARE SUI SEGNALAMENTI A TERRA

Il rapporto di verifica dovrà riportare lo stato indicando quanto segue:

Flangia di attacco a terra:	OK - disancoraggio dei tir affondi - flangia di base danneggiata - dadi non serrati - dadi assenti - collegamento instabile
Flange intermedie:	OK - flange di base danneggiate - dadi non serrati - dadi assenti - collegamento instabile
Danni alla struttura:	OK - palo-protezione antintrusione – guardia uomo – gradini - ossidazione del metallo
Verniciatura:	OK - lacune isolate - lacune diffuse - deteriorata
Pannello solare:	OK - superficie sporca - danneggiamento localizzato - rottura totale - fissaggio precario ai telai - assente
Scaccia uccelli:	OK - dadi non serrati - deformati - assenti
Fanale:	OK - struttura danneggiata - lente da pulire - lente danneggiata - crepuscolare inefficiente - Cambialampade inefficiente - n° __ lampadine fulminate - led parzialmente inefficienti - led totalmente inefficienti - assente
Batteria:	OK - media efficienza 80-60% - poca efficienza 60-40% - non efficiente
Regolatore di carica:	OK - segni di ossidazione - non efficiente
Cablaggio elettrico:	OK - segni di ossidazione - componenti danneggiati - non efficiente
Miraglio:	OK - dadi non serrati - dadi assenti - assente

3. PARTI DI RICAMBIO

Maniglioni 13.5 tons
Coppiglie per maniglioni 13.5 tons
Catena open link Ø26 o con traversino Ø30
Maniglioni 8.5 tons
Coppiglie per maniglioni 8.5 tons
Tornichetti
Anodi
Vernice gialla per parti metalliche
Pannelli solari
Fanali
Cambialampade
Lampadine
Batterie
Regolatore di carica per pannelli
Bulloneria e viteria varia
Cavi elettrici ed elementi per il cablaggio

Art. 3 - Garanzie

Tutti i lavori ed i componenti utilizzati dovranno essere coperti da garanzia a norma di legge.

Art. 4 – Conformità attrezzature e materiali

L'affidatario dovrà garantire la piena conformità delle attrezzature e/o materiali da impiegare per le manutenzioni a quanto richiesto dalle specifiche tecniche della Ditta costruttrice dei sistemi di ormeggio e dei segnalamenti dell'AMP (Resinex Trading srl di Milano).

Art. 5 – Riposizionamento segnalamenti

Allo stato i tre segnalamenti marittimi (boe) della zona A dell'Isola Piana non sono a mare a seguito di manutenzioni eseguite dall'azienda "Assistenza Nautica Snc", già affidataria del Servizio, che li detiene in spazi propri.

Il nuovo affidatario dovrà concordare con l'AMP e con la suddetta azienda il recupero dei segnalamenti e provvedere al riposizionamento degli stessi.

Il Dirigente del Servizio AMP
Gian Marco Saba