

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Articolo 1. Esercizio dei servizi

Il Comune di Alghero procede all'espletamento della presente gara, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 573/94, per l'affidamento del “**Servizio di supporto all'informazione e alla sorveglianza**” nella forma di cui all'articolo 6, 1° comma, lettera a) del Decreto Legislativo 17.03.1995 n° 157 e successive modifiche ed integrazioni.

Articolo 2. Base d'Asta

B.A.: € 45.000,00, inclusi oneri di qualsivoglia natura,.

Articolo 3. Raggruppamento di Imprese

Le imprese partecipanti alla gara potranno costituirsi in raggruppamento temporaneo o altra forma associativa prevista dalle vigenti norme in materia di appalti pubblici ed in questo caso presentare i requisiti per essere ammesse alla gara indicati nel bando di gara e nel disciplinare di gara.

Articolo 4. Servizio affidato in appalto e finalità

Il servizio affidato in appalto, per il quale dovranno essere utilizzati 2 mezzi nautici con 2 operatori per ciascun mezzo nautico, si compone di due momenti, tra loro complementari, da svolgere sia a terra sia a mare:

- a) servizio di informazione e di distribuzione del materiale informativo;
- b) servizio di sorveglianza e di prevenzione.

Il servizio, in considerazione della rilevanza dell'utenza proveniente dal porto di Alghero, dovrà essere svolto avendo come punto di partenza e rientro il porto di Alghero.

Le finalità del servizio sono così riassunte:

- assicurare ai visitatori dell'Area Marina Protetta, che frequentano la fascia costiera, e, più in particolare, le porzioni di mare individuate come zone B e C, un servizio di informazione itinerante “in mare” in grado di illustrare le principali caratteristiche dell'ambiente marino dell'A.M.P., gli aspetti di maggior interesse circa la geomorfologia dei luoghi, nonché le norme che regolano l'esercizio delle attività professionali e ricreative esercitate nell'area protetta;
- divulgare, presso quanti operano con attività commerciali e di servizi nell'A.M.P., le principali caratteristiche dell'ambiente marino dell'A.M.P., gli aspetti di maggior interesse circa la geomorfologia dei luoghi, nonché le norme che regolano l'esercizio delle attività professionali e ricreative esercitate nell'area protetta;
- assicurare un servizio puntuale di sorveglianza che prevenga eventuali comportamenti non rispettosi delle norme che regolano la vita dell'A.M.P. scoraggiandone la reiterazione attraverso l'informazione e dandone comunicazione all'A.M.P.;
- dare maggiore “visibilità” all'A.M.P. “a mare” nell'intento di prevenire, prima di reprimere, comportamenti contrari alla tutela dell'ambiente marino, sostenendo e confortando tutti i frequentatori che si ispirano a detto principio.

Articolo 5. Inizio del servizio e durata dell'appalto

Il servizio dovrà essere operativo quotidianamente dal 1° giugno 2006 al 31 ottobre 2006.

Articolo 6. Osservanza delle leggi e dei regolamenti

L'Impresa Appaltatrice assume l'obbligo dell'osservanza di tutte le norme legislative attualmente vigenti ed in particolare di quelle afferenti la prevenzione degli infortuni, l'assunzione ed il

trattamento economico, previdenziale ed assistenziale del personale dipendente.

La Ditta Appaltatrice avrà, inoltre, l'obbligo di osservare e di far osservare dai propri dipendenti e dalle eventuali imprese subappaltatrici autorizzate le ulteriori disposizioni legislative che potranno essere emanate durante il corso dell'appalto, comprese le norme regolamentari e le ordinanze comunque aventi rapporto con i servizi appaltati.

Articolo 7. Obblighi assicurativi

Tutti gli obblighi ed oneri a carattere assicurativo, sanitario, antinfortunistico, assistenziale e previdenziale sono a completo carico dell'Appaltatore che ne è il solo obbligato, esonerando l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità in proposito.

Resta, comunque, salva ogni possibilità di accertamento e controllo da parte dell'Amministrazione, circa il rispetto delle norme di cui al presente articolo.

Articolo 8. Infortuni e danni

L'Appaltatore risponderà direttamente dei danni alle persone ed alle cose comunque provocati durante lo svolgimento del servizio, nonché, dei danni a cose e persone provocate dai mezzi e dalle attrezzature utilizzati, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte del Comune, salvi gli interventi in favore della Ditta da parte di Società assicuratrici.

Qualora l'Ente Appaltante sia chiamato in giudizio per fatti comunque riconducibili all'operato dell'Appaltatore, quest'ultimo è obbligato ad intervenire direttamente nella causa affiancando l'Amministrazione Comunale.

Articolo 9. Corrispettivo dell'appalto

Per l'esecuzione dei servizi in oggetto, l'Amministrazione appaltante corrisponderà alla Ditta Appaltatrice il corrispettivo che sarà stabilito dal relativo contratto e che sarà remunerativo di tutte le operazioni ed obblighi contrattualmente previsti, in quanto s'intende per implicitamente ammesso che la Ditta Appaltatrice abbia eseguito gli opportuni calcoli estimativi.

Il suddetto corrispettivo sarà erogato in 2 rate posticipate di pari importo dietro presentazione della relativa fattura.

Articolo 10. Cauzioni

La ditta aggiudicataria dovrà versare una cauzione definitiva pari al 5 % dell'importo contrattuale.

E' consentita la sostituzione del deposito cauzionale con fideiussione prestata da istituti di credito di diritto pubblico e da banche d'interesse nazionale.

La cauzione definitiva dovrà essere, in caso di utilizzazione da parte dell'Amministrazione Comunale, reintegrata fino all'importo originariamente versato.

Detta cauzione, se prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debito principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta del soggetto appaltante.

La cauzione definitiva dovrà avere validità per l'intera durata del contratto.

Articolo 11. Attrezzature e mezzi d'opera

Per il corretto svolgimento dei servizi oggetto del presente appalto, la Ditta Appaltatrice dovrà dotarsi di attrezzature e mezzi idonei, i cui oneri resteranno a completo carico della società stessa.

Articolo 12. Sorveglianza e controllo

L'Amministrazione Appaltante provvederà alla sorveglianza ed al controllo dei servizi affidati per mezzo dei propri uffici ai quali la Ditta Appaltatrice dovrà fornire ogni utile informazione relativa alle modalità di svolgimento delle operazioni.

Spetta all'Area Marina Protetta "Capo Caccia – Isola Piana", impartire alla Ditta

Appaltatrice eventuali disposizioni concernenti modifiche alle modalità di esecuzione dei servizi, previa adozione dei necessari provvedimenti amministrativi.

Eventuali variazioni dei parametri del servizio dovranno essere appositamente autorizzate dall'Ente gestore.

Articolo 13. Penalità

In caso di inadempienza degli obblighi contrattuali assunti rilevati dagli uffici comunali, la Ditta Appaltatrice, oltre all'obbligo di ovviare all'infrazione contestata entro il termine stabilito in sede di contestazione, sarà passibile di sanzioni con ammende da applicarsi su determinazione del Dirigente dell'ufficio competente.

Per i casi di inadempienza sono previste ammende negli importi di seguito indicati:

INADEMPIENZA	IMPORTO
mancata effettuazione del servizio	400,00 € per giornata
gravi carenze nell'effettuazione del servizio, verificate per almeno 3 volte dal coordinatore tecnico di progetto e comunicate alla Ditta Appaltatrice	400,00 €

L'applicazione della sanzione sarà preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza che dovrà essere inoltrata con raccomandata e/o fax alla Ditta Appaltatrice dal Servizio Area Marina Protetta entro il termine massimo di giorni 3 (tre) dall'avvenimento e, ove possibile, contestualmente ad esso. La Ditta Appaltatrice avrà facoltà di presentare, con raccomandata A/R e/o Fax, contro deduzioni entro il termine di 3 (tre) giorni dalla ricezione della notifica della contestazione.

L'ammontare delle ammende sarà trattenuto sulla prima rata di canone in pagamento, dalla quale verranno, inoltre, detratte le prestazioni non eseguite.

Articolo 14. Esecuzione d'ufficio dei servizi

Verificandosi deficienze nelle modalità di esecuzione delle prestazioni od abuso nell'adempimento degli obblighi contrattuali ed ove la Ditta Appaltatrice, regolarmente diffidata, non ottemperi agli ordini ricevuti, l'Amministrazione Appaltante avrà la facoltà di ordinare e di far eseguire d'ufficio a spese della Ditta Appaltatrice i lavori necessari per consentire il buon andamento del servizio.

Resta inteso, senza nessuna pregiudiziale, che le spese che il Comune andrà a sostenere saranno trattenute sulla prima rata utile in pagamento, riservandosi la possibilità di utilizzare il deposito cauzionale qualora ciò dovesse essere necessario.

Articolo 15. Decadenza dell'appalto

L'Amministrazione Comunale può risolvere immediatamente il contratto nei seguenti casi:

gravi e ripetute violazioni degli obblighi contrattuali non regolarizzate a seguito di diffida formale, che non dovranno essere superiori a tre nell'arco di 12 mesi;

arbitrario abbandono del servizio da parte della Ditta Appaltatrice per un periodo superiore a giorni due;

dichiarazione di fallimento della Ditta Appaltatrice;

Nei casi previsti dal presente articolo, la Ditta incorre nella decadenza immediata del contratto e nella conseguente perdita della fideiussione, oltre alla rivalsa per gli eventuali danni causati all'Amministrazione Appaltante. Sarà, quindi, corrisposto l'equivalente corrispettivo delle prestazioni effettivamente eseguite, per la parte non contestata.

Articolo 16. Cooperazione tra le parti

È fatto obbligo alla Ditta Appaltatrice di segnalare agli uffici dell'Area Marina Protetta "Capo Caccia – Isola Piana" tutte quelle circostanze ed evenienze che, rilevate nell'espletamento delle operazioni oggetto dell'appalto, possano impedire il loro corretto svolgimento.

Articolo 17. Modalità di esecuzione del servizio

La Ditta Appaltatrice adotterà, nello svolgimento del servizio, le modalità esecutive descritte nei documenti di gara.

Nello svolgimento delle operazioni previste dall'appalto dovranno essere impiegati il personale, i mezzi, le attrezzature e le opere indicate nei documenti di gara con le caratteristiche, forme costruttive e quantitativi in essi illustrati.

Articolo 18. Spese

Tutte le spese previste dal presente Capitolato Speciale d'Appalto per l'organizzazione, il coordinamento e la gestione del servizio sono ad esclusivo carico della Ditta Appaltatrice.

Sono, inoltre, a carico della Ditta Appaltatrice le tasse di registrazione del contratto, i bolli, i diritti ed ogni altra imposta conseguente all'Appalto.

Articolo 19. Servizi straordinari

Con l'accettazione dell'appalto la Ditta Appaltatrice s'impegna a svolgere tutte le prestazioni previste nei documenti di gara, ritenendosi pienamente compensata dal canone pattuito per tutte le spese indicate nel presente Capitolato Speciale d'Appalto nonché quelle relative al personale, alle attrezzature, ai materiali di consumo, agli oneri di supervisione, coordinamento e controllo e quanto altro necessario all'esecuzione delle prestazioni pattuite.

Con il personale e le attrezzature rese disponibili per la gestione del servizio la Ditta Appaltatrice s'impegna, inoltre, ad eseguire gli ulteriori interventi aventi carattere straordinario ed occasionale che l'Area Marina Protetta "Capo Caccia – Isola Piana" richiederà, previa definizione in accordo del relativo prezzo, assunto sulla base della relazione economica.

Articolo 20. Cessione, trasferimento, trasformazione dell'Impresa

Nel caso di cessione o di trasferimento a qualsiasi titolo o trasformazione dell'Impresa, questa s'impegna a trasferire le obbligazioni assunte con il presente contratto all'Impresa subentrante avente, però, gli stessi requisiti dell'Impresa Appaltatrice. Tale trasferimento di obbligazioni dovrà, comunque, avvenire con il consenso dell'Amministrazione Comunale, che, fatto salvo ogni diritto dell'anticipata risoluzione del contratto, vi provvederà con apposito provvedimento.

Articolo 21. Cessione dei crediti - Cessione del contratto

E' vietata la cessione di qualsiasi credito, anche parziale, se non preventivamente autorizzato dall'Amministrazione. Ogni cessione di credito non autorizzata è da ritenersi nulla. E' vietata la cessione del contratto d'appalto a Terzi.

Articolo 22. Norme di riferimento

Per quanto non previsto e/o contemplato nel presente capitolato si rimanda alla vigente normativa.

Alghero, 14.04.2006

Il Direttore dell'Area Marina Protetta
Dott. Gianfranco Russino

Il Dirigente del Servizio Area Marina Protetta
Dott.ssa Michela Cadau